

Bord de l'eau

Prix: 279 900.00 \$ nouveau prix
 Lieu: Inverness
 Année: 1993
 État:

Annonce PAC no. 7303302
 Offre de particulier
 Parue le 04-07-2009



Caractéristiques

Type de propriété :	Maison à étages (cottage)	Adresse :	33 Chemin de la Seigneurie
Nombre de chambres :	3 chambres	Code postal :	G0S1K0
Type de bâtiment :	Isolé	:	S/O
Construction :	Toute	Superficie du terrain :	43862 pieds carrés
Vente effectuée par... :	le propriétaire	Dimension du bâtiment :	28 x 28 pieds
Foyer :	Oui	:	S/O
Berge / rive :	Oui	Année évaluation :	2008
Panorama :	Oui	Évaluation disponible :	Oui
Garage :	Oui	Taxes annuelles :	2300
Sous-sol aménagé :	Oui	Coût chauffage annuel :	1100
Certificat de localisation :	Oui	Type de condo :	S/O
Inclusion :	aspirateur central, poêle, frigo, lave-vaisselle, micro-ondes, laveuse, sècheuse, stores, rideaux, peinture récente et décorée avec goût... Le bois de chauffage est inclus pour la prochaine année		

Description générale

Maison à étage revêtement vinyle et acrylique bleu (1993) Dimension : 28' X 28', toiture neuve, cabanon (12'X 12) et garage détaché (18'X 24) construit en 2006 bord du lac Joseph (9 km), vue panoramique, quai pêche chasse Vtt ski raquette Terrain boisé 43 862 pi. carrés paix au cœur de la nature 3 balcons en fibre de verre et patio en Interblocs sous-sol complètement aménagé 3 chambres, 2 salles

de bains une avec salle de lavage hall d'entrée 3 salons salle à dîner cuisine avec armoires en chêne blanchi, planchers en érable ,
céramique et tapis dans la mezzanine rampe en érable. Fosse septique, puits artésien, champ d'épuration, chauffage électrique, radiant,
bois et convectair. Foyer haute efficacité au salon, 5portes patio, fenêtres à manivelles en PVC, Taxes :municipales : 1977,66 \$
Scolaires : 408,76 \$ électricité : 1 100\$ maison clé en main vaut la peine d'être visitée. Distance du pont de Québec, 1 heure et du
centre-ville de Montréal, 2heures

Fiche de l'annonceur

Nom: lionel monette
Ville: Inverness, L'Érable, QC
Téléphone: 418-453-2093