

Quadruplexe

Prix: 299 000.00 \$ L'accès à la propriété aborda
 Lieu: St-Isidore-de-La Prairie
 Année: 1986
 État:

Annonce PAC no. 8743587
 Offre de particulier
 Parue le 05-07-2009



Caractéristiques

Type de propriété :	Quadruplex	Superficie du terrain :	7972.00 pieds carrés
Nombre de chambres :	4 chambres et +	:	S/O Bâtiment irrégulier
Type de bâtiment :	Isolé	Superficie de la zone habitable :	17.000 pieds carrés
Construction :	Toute	Année évaluation :	2007
Vente effectuée par... :	le propriétaire	Évaluation du terrain :	29600
Foyer :	Oui	Évaluation du bâtiment :	157000
No de cadastre :	2860403	Évaluation totale :	187100
Certificat de localisation :	Oui	Évaluation disponible :	Oui
Année du certificat :	2008	Taxes annuelles :	2918.26
Date occupation :	2009-07-01	Revenus annuels :	27000
Adresse :	000-000 rang saint régis	Type de condo :	S/O
Code postal :	J0L2A0		
Dimension du terrain :	73 x 110 pieds		
Notes occupation :	selon le choix d'appartement		
Inclusion :	un poêle à bois 4 chauffe-eaux neuf (2008). plusieurs ventilateurs		

Description générale

À 10 minutes du pont mercier et 5 minutes de la 30! Le calme à quelques minutes de la ville. Idéal pour propriétaire occupant(logement disponible) ou investisseur. maison en pierres briques et déclin. Deux très grands 5.5 et deux grands 3.5 Entretien au fil des ans .En 2008 un 3.5 entièrement rénové avec goût, pour amateur de boiserie, cachet rustique, agréable coin terrasse et entrée privée, véranda et bien plus. Environnement calme ,belle vue dégagée à l'arrière. Devenez propriétaire seulement avec un petit comptant et en payant son loyer à son gérant de banque. Occasion idéal car je prends ma pension et vends mes maisons.

Informations Financières

TAXES

Taxes scolaires : 531.93\$ (2009)
Taxes municipales : 2918.26\$ (2009)

REVENUS

Location logement : 25476.00\$ (2009) [par année]

DÉPENSES

Assurances : 1645.90\$ (2009)

Fiche de l'annonceur

Nom: Louise Page
Ville: St-Isidore-de-La Prairie, Roussillon, QC
Téléphone: 450 427 5071, 514 567 0376