

## maison de ville a vendre

Prix: 169 900.00 \$ négociable

Annonce PAC no. 9401064

Lieu: St-Jean-sur-Richelieu

Offre de particulier

Année: 1991

Parue le 05-07-2009

État:



## Caractéristiques

Type de propriété :	Maison à étages (cottage)	Superficie du terrain :	6091 pieds carrés
Nombre de chambres :	3 chambres	Dimension du bâtiment :	16 x 35 pieds
Type de bâtiment :	En rangée	Superficie de la zone habitable :	1120 pieds carrés
Construction :	Agée	Année évaluation :	2005
Vente effectuée par... :	le propriétaire	Évaluation du terrain :	18400
Climatisation :	Oui	Évaluation du bâtiment :	87600
Sous-sol aménagé :	Oui	Évaluation totale :	106000
No de cadastre :	504-3,P-504-1	Évaluation disponible :	Oui
Certificat de localisation :	Oui	Taxes annuelles :	1743.73
Année du certificat :	1991	Coût chauffage annuel :	960
Adresse :	50 guertin	Type de condo :	S/O
Code postal :	j2x5r7		
Dimension du terrain :	51.54 x 118.25 pieds		
Notes occupation :	a discuter		
Inclusion :	Rideau, Store, Lave-Vaisselle, Climatiseur Murale,Luminaire, Ventilateur		

## Description générale

Belle maison de ville, près de tout, secteur tranquille. Entrée pavée pour trois autos. Cour clôturée, bordée de haies et paysager. Installation faite pour balayeuse centrale. Beaucoup de rangements.

---

## Informations Financières

### TAXES

Taxes scolaires : 265.95\$ (2009)  
Taxes municipales : 1477.78\$ (2009)

### DÉPENSES

Électricité : 960.00\$ (2008)

---

## Description des pièces

### LOGEMENT MAÎTRE

Nombre de pièces : 8.0  
Nombre de chambres : 3  
Nombre de salles de bains : 1  
Nombre de salles d'eau : 1

### LOGEMENT #2

Nombre de pièces : 1.0

---

## Fiche de l'annonceur

Nom: monique leduc  
Ville: St-Jean-sur-Richelieu, Le Haut-Richelieu, QC  
Téléphone: 450-347-7636, 450-359-7677  
Site Web: Micasa.ca (1927P8)